

Số: /QĐ-UBND Bắc Quang, ngày tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (bổ sung lần 4) để thực hiện Dự án: Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang.

Địa phận: Thôn Minh Thắng, xã Việt Vinh, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẮC QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 06/2020/NĐ-CP ngày 03/01/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung Điều 17 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Công văn số 788/TTg-NN ngày 08/9/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Hà Giang;

Căn cứ các Nghị quyết: Số 06/NQ-HĐND ngày 22/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang; Số 30/NQ-HĐND ngày 25/8/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Giang về việc Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang; Số 19/NQ-HĐND ngày 15/7/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Giang về việc Thông qua Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất (bổ sung đợt 3) năm 2022 trên địa bàn tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 2899/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Bắc Quang; Quyết định số 839/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 2198/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt Dự án cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 2612/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Bắc Quang;

Căn cứ Quyết định số 2585/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Hà Giang về việc ủy quyền quyết định thu hồi đất;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 44/TTr-TNMT ngày 15/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 25.227,0m² đất do 01 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và đất do UBND xã Việt Vinh đang quản lý tại Thôn Minh Thắng, xã Việt Vinh, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.

Trong đó:

- Đất trồng cây lâu năm (CLN) : 7.018,0 m²;
- Đất rừng sản xuất (RSX) : 18.209,0 m².

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo tờ Bản đồ đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính để phục vụ dự án Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1) số 40 tỷ lệ 1:1000 xã Việt Vinh.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai.

(Có danh sách Chủ sử dụng đất, thửa đất, diện tích đất thu hồi kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Việt Vinh có trách nhiệm chấp hành Quyết định và giao Quyết định thu hồi đất này cho hộ gia đình, cá nhân theo danh sách tại Điều 1, trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này, hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định tại trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn Minh Thắng, xã Việt Vinh.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường cùng với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có trách nhiệm thông báo hộ gia đình, cá nhân nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chuyển cho Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện

Bắc Quang để thực hiện chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Trung tâm Văn hóa, Thông tin và Du lịch huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử huyện Bắc Quang.

4. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh Hà Giang (Chủ đầu tư) có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Văn hóa, Thông tin và Du lịch huyện; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Bắc Quang; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh Hà Giang; Chủ tịch UBND xã Việt Vinh và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Như Điều 4;
- LĐVP, CVTH HĐND và UBND huyện;
- Các Phòng: Kinh tế và Hạ tầng; Tài chính - Kế hoạch;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đàm Thuyên