

Số: /TTr-TNMT Bắc Quang, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

**V/v Thông báo thu hồi đất Bãi đổ bóc bỏ tầng lớp phủ để thực hiện dự án:
Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang;
Địa phận: Xã Quang Minh, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.**

Căn cứ Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 43/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1454/QĐ-TTg ngày 01/9/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch mạng lưới đường bộ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 15/7/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Giang Thông qua Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2023 (bổ sung đợt 2) trên địa bàn tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 2198/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt Dự án cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 3308/QĐ-BTNMT ngày 30/11/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Cao tốc Tuyên Quang – Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang”;

Căn cứ Quyết định số 2899/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Bắc Quang; Quyết định

số 839/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Bắc Quang;

Căn cứ Quyết định số 3308/QĐ-BTNMT ngày 30/11/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án “Cao tốc Tuyên Quang – Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang”;

Căn cứ Quyết định số 2612/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Bắc Quang;

Theo Báo cáo số 2629/BC-TCT ngày 31/7/2023 Tổ công tác theo Quyết định số 801/QĐ-UBND của UBND tỉnh Hà Giang về việc thành lập Tổ công tác giúp việc cho Ban chỉ đạo đơn đốc các đơn vị trong việc triển khai thực hiện Dự án cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang;

Căn cứ Quyết định số 90/QĐ-BQLDA ngày 18/7/2023 của Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình giao thông Phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán) Đoạn Km12+500 đến Km19+120 thuộc Dự án cao tốc Tuyên Quang – Hà Giang (giai đoạn q), đoạn qua tỉnh Hà Giang; Quyết định số 96/QĐ-BQLDA ngày 09/08/2023 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (thiết kế bản vẽ thi công và dự toán) Đoạn Km19+120 đến Km27+480 thuộc Dự án cao tốc Tuyên Quang – Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang;

Theo Công văn số 121/BQLDA-QLDA ngày 14/03/2024 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông về việc đề nghị thực hiện thu hồi đất tại vị trí hộ gia đình ông Nguyễn Hồng Quân, thôn Minh Thượng, xã Quang Minh phục vụ làm bãi đổ thải cho dự án Cao tốc Tuyên Quang – Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang;

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện Bắc Quang thông báo:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Hồng Quân (*con của ông Nguyễn Ngọc Khôi (đã chết)*); ông Nguyễn Văn Sự nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Ngọc Khôi, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 27/01/2011 tại Văn phòng công chứng Bắc Quang, hiện nay chưa thực hiện thủ tục biến động sang tên ông Nguyễn Văn Sự theo quy định) tại thôn Minh Thượng, xã Quang Minh:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi 8.448,1m², đất rừng sản xuất (RSX).
- Địa điểm thu hồi đất: Thôn Minh Thượng, xã Quang Minh, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.
- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo trích lục bản đồ địa chính xã Quang Minh (*điểm đổ thải Minh Thượng, xã Quang Minh. Hạng mục: Đường Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1)*), thửa số 85a, tờ bản đồ số 1 do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Bắc Quang lập ngày 26/9/2023.

2. Lý do thu hồi đất: Bãi đổ bóc bỏ tầng lớp phủ thôn Minh Thượng, xã Quang Minh để thực hiện dự án: Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang.

3. Thời gian dự kiến điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để lập hồ sơ bồi thường giải phóng mặt bằng:

Thời gian bắt đầu từ ngày ký ban hành Thông báo thu hồi để thực hiện dự án. Thực hiện theo kế hoạch của đơn vị làm công tác giải phóng mặt bằng hợp đồng với chủ đầu tư.

(Tờ trình này thay thế Tờ trình số 308/TTr-TNMT ngày 19/03/2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện về việc Thông báo thu hồi đất Bãi đổ bóc bỏ tầng lớp phủ để thực hiện dự án: Cao tốc Tuyên Quang - Hà Giang (giai đoạn 1), đoạn qua tỉnh Hà Giang; Địa phận: Xã Quang Minh, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang).

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện Bắc Quang xem xét, thông báo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lãnh đạo Phòng;
- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Trần Lệnh Thi