

Số: /TTr-TNMT

Bắc Quang, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc Hủy bỏ một phần Quyết định số 4603/QĐ-UBND ngày 30/11/2009 của UBND huyện Bắc Quang và Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 037114 do UBND huyện Bắc Quang cấp ngày 30/11/2009 cho ông Ma Trọng Trường và bà Nguyễn Thị Toàn, tại thôn Chang, xã Bằng Hành, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; sửa đổi, bổ sung năm 2017, 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Kết luận Thanh tra số 65/KL-UBND ngày 10/4/2017 của UBND huyện Bắc Quang, Về việc chấp hành các quy định của pháp luật trong công tác lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Ma Trọng Trường, trú tại thôn Chang, xã Bằng Hành, huyện Bắc Quang;

Căn cứ Báo cáo số 531/BC-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2023 của UBND xã Bằng Hành, Về việc giải quyết vướng mắc trong giải quyết đất đai;

Căn cứ Công văn số 324/UBND-BTCD ngày 23/01/2024 của UBND huyện Bắc Quang, V/v tham mưu giải quyết đơn của công dân Nông Thị Mậu;

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện Bắc Quang với nội dung sau:

1. Hủy bỏ một phần Quyết định số 4603/QĐ-UBND ngày 30/11/2009 của UBND huyện Bắc Quang, Về việc công nhận quyền sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cấp đổi, cấp lại cho các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất ổn định đất lâm nghiệp tại xã Bằng Hành đối với diện tích 30912m² đất rừng sản xuất, tại thửa số 649, tờ bản đồ số 2.

2. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 037114 do UBND huyện Bắc Quang cấp ngày 30/11/2009 cho hộ ông Ma Trọng Trường và bà Nguyễn Thị Toàn, tại thôn Chang, xã Bằng Hành, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang.

Lý do hủy bỏ và thu hồi: Thực hiện Kết luận Thanh tra số 65/KL-UBND ngày 10/4/2017 của UBND huyện Bắc Quang, Về việc chấp hành các quy định của pháp luật trong công tác lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Ma Trọng Trường, trú tại thôn Chang, xã Bằng Hành, huyện Bắc Quang.

2. Đề xuất tổ chức thực hiện:

2.1. Hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi có trách nhiệm thực hiện theo nội dung Thông báo này.

2.2. UBND xã Bằng Hành:

- Thực hiện niêm yết việc thu hồi và chấm dứt giao dịch đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên tại trụ sở UBND xã, tại nhà văn hóa thôn theo địa chỉ thửa đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi.

- Hướng dẫn hộ gia đình làm các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2.3. Trung tâm Văn hóa, Thông tin và Du lịch huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên các phương tiện thông tin đại chúng và cổng thông tin điện tử của huyện tại địa chỉ: <https://bacquang.hagiang.gov.vn>.

2.4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bắc Quang:

- Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Thông báo về việc thu hồi và chấm dứt giao dịch đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên đến các cơ quan có liên quan.

- Hướng dẫn hộ gia đình làm các thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân huyện xem xét, thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Lãnh đạo phòng;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Trần Lệnh Thi